ОБЩИНА СВИЩОВ

Свищов, ул. "Цанко Церковски" 2
Тел.: 0631 / 60 854
Факс: 0631 / 60 504
Уеб сайт: www.svishtov.bg
E-mail: obshtina@svishtov.bg

Изх. № 61-00-213 / 11.11 2026 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх.№ 1512
Дата: 12.11.2026 г.
гр.СВИЩОВ

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД СВИЩОВ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С инвестиционно намерение (рег. индекс № 94-З-6883/21.10.2026 г.) е проявен интерес относно закупуване на имот (частна общинска собственост), който не е включен в **„Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година”.**

С оглед на факта, че продажбата на имоти, общинска собственост ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосоченото инвестиционно намерение, е необходимо да се актуализира „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година”, **чрез допълване на РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ, точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нов обект: под № 65 –** ПИ 65766.43.79, местност „ПАВЛОЛИЯТА“ по КККР на гр. Свищов;

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), предлагам Общински съвет – Свищов да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. Дава съгласие да се актуализира „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година" (приета с Решение № 628/26.03.2026 г., Протокол № 52 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ:**

точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нов обект:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м)	Единична цена в €	ДДС в €	Крайна цена в €
65.	Поземлен имот с идентификатор 65766.43.79 (шест пет седем шест точка четири три точка седем девет), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, с трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: 65766.43.3, номер по предходен план: 043079, при граници: 65766.40.2, 65766.43.75, 65766.43.80, 65766.43.82, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност "ПАВЛОЛИЯТА", по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед.	9738	1061	**1140,00 €**	-	**1140,00 €**

II. Промяната да се публикува на информационнния сайт на общината, местен вестник и на информационното табло на общината.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Инвестиционно намерение (рег.индекс №94-3-6883/21.10.2026 г.).

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

Съгласувано с:
Заместник-кмет „БИП" *Юрисконсулт:* *Директор дирекция "УССД"*

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА СВИЩОВ

ОБЩИНА - СВИЩОВ
Регистрационен индекс и дата
94 3 - 6883 | 21.10.2026

ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

за закупуване на имоти с идентификатори 65766.43.79

местност „Павлолията“

от Т И Тодоров
адрес: гр. Свищов, ул. „З “
тел:

Г-н Генчев,
имот с идентификатор 65766.43.79, м. „Павлолията“, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид трайно насаждение, площ 1061 кв. м, стар номер 043079 е силно обрасъл, захрастял и изоставен от много години. Всичко е в саморасли дървета и храсти. Желая да закупя този имот, да го почистя и да го ползвам.

Моля, след като направите проверка има ли правоимащ ползвател или не, да разрешите стартиране на процедурата за закупуването му.

дата:21.10.2026 г.
гр. Свищов

С уважение:.....
/Т Тодоров/